

# BCP Progettazione

---

**CURRICULA PROFESSIONALI  
ORGANIGRAMMA DELLO STUDIO  
ATTREZZATURE**

---

## **STUDIO TECNICO**

**Località La Maladière- Rue de La Maladière n° 90  
11020 Saint Christophe (AO)**

**Tel. e Fax: +39 0165 1855514**

**Web: [www.bcpstudio.it](http://www.bcpstudio.it)**

**E-mail: [stefano.carlotto@bcpstudio.it](mailto:stefano.carlotto@bcpstudio.it), [nadir.paletti@bcpstudio.it](mailto:nadir.paletti@bcpstudio.it)**

BCP progettazione è uno studio associato che opera nel campo della progettazione architettonica, dell'ingegneria e dei servizi connessi all'attività di costruzione edilizia e infrastrutturale.

### **Opere di architettura e ingegneria civile**

- Progettazione di fabbricati ad uso civile e industriale;
- Progettazione di fabbricati ad uso terziario finalizzati all'utilizzo pubblico e privato;
- Progettazione di opere di difesa, sistemazione e infrastrutturazione del territorio;
- Progettazione di strutture in cemento armato, carpenteria metallica e legno;
- Progettazione del consolidamento e del restauro di edifici storici;

### **Prevenzione incendi**

- Tecnico specializzato in prevenzione incendi iscritto nell'elenco del ministero dell'interno;

### **Urbanistica**

- Progettazione di Piani Urbanistici di Dettaglio;
- Redazione di studi di impatto ambientale;
- Analisi e valutazione dei sistemi territoriali;

### **Topografia e catasto**

- Redazione di pratiche catastali complete;
- Rilievi topografici e architettonici eseguiti con stazione totale;
- Tracciamenti di cantiere con strumentazione elettronica;

### **Sicurezza**

- Redazione di Piani di Sicurezza e Coordinamento;
- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

### **Energia**

- Redazione di Attestati di Prestazione Energetica (APE);
- Redazione di elaborati ex Legge 10;

### **Attività peritale**

- Espletamento di CTU (consulenza tecnica d'ufficio) e CTP (consulenza tecnica di parte), attività peritale giudiziaria e stragiudiziaria;

- Perizie estimative su immobili esistenti;
- Perizie sulla stabilità degli edifici.

La missione dello Studio è quella di offrire una completa assistenza tecnica alla Committenza, a partire dal rilievo di terreni e manufatti, agli studi di impatto ambientale, dalla elaborazione di studi di fattibilità alla stesura del progetto cantierabile e della sicurezza, attraverso l'applicazione delle specifiche competenze professionali di cui lo Studio dispone.

La gamma dei servizi offerti è la più ampia e completa:

- studi di fattibilità;
- studi di impatto ambientale;
- rilievi architettonici e topografici con teodolite elettronico;
- progettazione architettonica e strutturale integrata;
- progetti di adeguamento alle normative di sicurezza antincendio, di adeguamento sismico delle strutture, di superamento delle barriere architettoniche, di ristrutturazione energetica degli edifici, di restauro e consolidamento del patrimonio esistente;
- attività di preventivazione, stima e analisi dei costi;
- redazione di capitolati e contratti di appalto;
- programmazione esecutiva e direzione dei lavori, amministrazione degli appalti, collaudi e liquidazioni;
- collaudi strutturali e tecnico – amministrativi;
- CTU (consulenza tecnica d'ufficio) e CTP (consulenza tecnica di parte).

## **IL NOSTRO UFFICIO E LA SUA ATTREZZATURA**

Lo studio BCP Progettazione dispone di un ufficio sito in Saint Christophe (AO), in Località La Maladière- Rue de La Maladière n. 90, nel quale viene espletata la pratica professionale attraverso l'utilizzo dell'attrezzatura tecnica e informatica a nostra disposizione.

### **Attrezzature Hardware**

- ✓ N. 4 stazioni di lavoro basate su Workstation, collegate in rete ethernet;
- ✓ N. 4 stazioni di lavoro basate su Workstation portatili, collegate in rete ethernet;
- ✓ N. 1 server di rete basato su NAS, 4 Tb di dati con doppia ridondanza;

- ✓ N. 1 plotter HP Designjet T770 formato A0;
- ✓ N. 1 stampante multifunzione di rete OKI, fax fotocopiatrice, stampante e scanner, tecnologia Laser a colori in formato A3 e A4;
- ✓ N. 1 scanner EPSON Perfection V500;
- ✓ Collegamento ADSL internet ad alta velocità;
- ✓ N. 1 stazione totale TOPCON GPT 7503.

### **Dotazione Software**

#### *a) Sistemi operativi*

- sistemi operativi Microsoft Windows 11 Pro;

#### *b) Software e applicativi di architettura, ingegneria e per il disegno tecnico*

- programmi per il disegno tecnico bidimensionale: AUTODESK AUTOCAD LT 2024;
- programmi per la restituzione automatica dei rilievi con modellazione di terreni 3D e progettazione stradale: MERIDIANA C PRO;
- programma per il disegno e la modellazione architettonica in ambiente tridimensionale: ARCHICAD SE 27;
- programma per la creazione di rendering, animazioni e ambienti virtuali di qualità partendo da modelli 3D: ARTLANTIS;
- programma per la creazione di rendering, animazioni e ambienti virtuali di qualità partendo da modelli 3D: TWINMOTION;
- programma per il calcolo strutturale: DOLMEN;
- programma per la gestione avanzata e il fotoritocco di immagini;

#### *c) Software applicativo per automazione d'ufficio*

- suite per l'Office automation Microsoft Office (Word, Excel, PowerPoint, Access);
- programma per il calcolo delle parcelle professionali;
- vari programmi per la gestione della posta elettronica, per il Web browsing, per la protezione antivirus e firewall;
- programma per la gestione dei computi e della contabilità lavori PRIMUS – ACCA;
- programma per la redazione di POS, PSC e PSS oltre che per il coordinamento in fase di esecuzione CERTUS PRO + FE – ACCA;
- programma per la redazione di Attestati di Prestazione Energetica (APE) TERMUS- ACCA;
- programma per la redazione di tabelle millesimali ESIMUS – ACCA;
- programma per rilievi fotografici FOTUS – ACCA;

- programma per la redazione di dichiarazioni di successione e volture catastali DEAS-GEONETWORK;
- programmi ministeriali per la redazione di pratiche catastali VOLTURA, PREGEO E DOCFA.

## **ORGANIGRAMMA**

Lo Studio BCP Progettazione viene costituito nel febbraio del 2012.

Attualmente è composto da:

- 1) Geom. Stefano Carlotto;
- 2) Dott. Ing. Nadir Paletti.

### **1) Geom. Stefano Carlotto**

Nato ad Aosta il 11/03/1971;

Residente a Sarre (AO), località Saint Hélène n° 12;

Telefono cellulare 338/4440464;

E-mail: stefano.carlotto@bcstudio.it

## **ISTRUZIONE**

Diplomato presso l'Istituto Tecnico per Geometri "J. Brocherel" - Aosta – Anno 1990.

Libero professionista dal 1996 con iscrizione all'albo dei geometri della Valle d'Aosta al n. 958.

Iscrizione all'albo dei CTU presso il Tribunale di Aosta – Anno 2007.

Esame di accertamento della conoscenza della procedura, della metodologia e degli strumenti applicativi del Sistema di Certificazione energetica regionale. Abilitazione alla certificazione energetica in ambito regionale - Anno 2011.

Corsi di aggiornamento per Pregeo e Docfa (aggiornamenti di atti geometrici ed accatastamenti);

Corsi di aggiornamento per la redazione di dichiarazioni di successione e volture catastali.;

Corsi di formazione e aggiornamento multidisciplinari, partecipazione a molteplici seminari, convegni e giornate di studio nel corso degli anni:

***Vedasi Allegato - Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati- Curriculum professionale certificato.***

### **2) Dott. Ing. Nadir Paletti**

Nato ad Aosta il 28 maggio 1975

Residente a La Salle (AO), località Chez Les Rosset n° 97

Telefono cellulare +39 3400531544

E-mail: nadir.paletti@bcpstudio.it

## ISTRUZIONE

Diplomato presso l'Istituto Tecnico per Geometri "J. Brocherel" - Aosta – Anno 1994.

Diploma di Laurea presso il Politecnico di Torino - Facoltà di Ingegneria – Corso di Laurea in Ingegneria Edile e Civile - anno 2003, con tesi di Laurea in Progettazione Integrata dal titolo "Progettazione di un polo scolastico a Villeneuve".

Abilitazione professionale presso l'Università di Torino - anno 2003.

Iscrizione all'albo Ingegneri Regione Autonoma Valle d'Aosta n. A531 - anno 2003.

Corso abilitante per la sicurezza in cantiere – Legge 494/94 696/96.

<b><u>Personale in organico</u></b>	
<b><u>SOCI</u></b>	
<b>Pubbliche relazioni – Progettazione architettonica:</b> Dott. Ing. Nadir Paletti Geom. Stefano Carlotto	
<b>Progettazione e direzione dei lavori:</b> Dott. Ing. Nadir Paletti Geom. Stefano Carlotto	
<b>Progettazione e direzione lavori strutturale:</b> Dott. Ing. Nadir Paletti	
<b>Topografia e pratiche catastali:</b> Geom. Stefano Carlotto	
<b>Certificazioni energetiche e attività peritali:</b> Geom. Stefano Carlotto	



CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI

PRESSO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

CURRICULUM PROFESSIONALE CERTIFICATO

# Stefano Carlotto



Collegio di AOSTA

Numero di Iscrizione 958

Data Iscrizione 23/02/1996

## Corsi di formazione e aggiornamento

- 2021 Esempi di procedure pratiche richieste dal Superbonus 110%
- 2021 ASPETTI TEORICI E PRATICI SUL NUOVO MODELLO TELEMATICO DI DICHIARAZIONE E VOLTURA
- 2021 IL NUOVO SUPERBONUS 2021/2022
- 2020 LA NUOVA DISCIPLINA DELLE COSTRUZIONI: luci ed ombre commentate da esperti.
- 2020 SCAN TO 3D DALLE NUVOLEDI PUNTI AL MODELLO 3D
- 2020 IL RUOLO DEL PROFESSIONISTA FRA ASSEVERAZIONI DI CONGRUITÀ ECONOMICA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
- 2020 IL DIRITTO DI PROPRIETA', GLI ALTRI DIRITTI REALI IMMOBILIARI E I RAPPORTI DI VICINATO
- 2020 Il decreto rilancio (DL n. 34 del 19 Maggio 2020) – il recupero fiscale al 110%  
Analisi principali disposizioni ed eventuali Linee Guida  
Come proporre i singoli interventi
- 2020 Valutazioni Immobiliari: Segmentazione, Ricerca del dato immobiliare ed applicazioni di Market Approach
- 2020 "Valutazioni Immobiliari: Le linee guida per la valutazione degli immobili in garanzia delle esposizioni creditizie Circolare ABI - Cenni sul Market Approach"
- 2020 SUCCESSIONI: NOVITA' 2020 E MEDIAZIONE OBBLIGATORIA NELLE CONTROVERSIE
- 2020 Valutazioni Immobiliari: Standard e Norme di riferimento;  
Inquadramento della Dottrina Estimativa e definizione di Valore di Mercato
- 2020 Punti Fiduciali e Misurate sulla cartografia Catastale
- 2019 SOSTENIBILITÀ E RISPARMIO ENERGETICO PER GLI IMPIANTI Ventilazione meccanica, recupero delle acque meteoriche e sistemi di distribuzione
- 2018 IL NUOVO MODELLO TELEMATICO DI DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE E VOLTURA CATASTALE
- 2018 IL NUOVO MODELLO TELEMATICO DI SUCCESSIONE E VOLTURA CATASTALE - CORSO PRATICO
- 2017 LE SUCCESSIONI - NOVITA' NORMATIVE ED ASPETTI PRATICI
- 2017 APE - Aggiornamento Formativo
- 2017 Corso Acca per nuovo Attestato di Prestazione Energetica
- 2017 I procedimenti nell'ambito delle attività produttive di competenza dello Sportello unico degli enti locali
- 2017 LE SUCCESSIONI - NOVITA' NORMATIVE ED ASPETTI PRATICI
- 2016 L'efficienza Energetica dell'Involucro Trasparente

- 2016 Droni e Fotogrammetria

### Seminari, convegni, giornate di studio

- 2021 Dal rilievo laser scanner al modello 3D su SkechUp
- 2020 EDILIZIA E FISCALITA' - IL SUPERBONUS AL 110%
- 2020 Superbonus 110% - UniCredit al fianco di privati, condomini e imprese
- 2020 Tabelle millesimali, criteri generali - seminario propedeutico
- 2020 Decreto Rilancio, il Superbonus Edilizia del 110% - seminario propedeutico
- 2020 Quale futuro per i professionisti dopo il Covid-19?
- 2019 L'evoluzione e le nuove tecnologie per il rilievo
- 2019 BIM - La nuova metodologia di lavoro
- 2019 BANCA DATI DEI COMPARABILI ED ALTRI SERVIZI INTEGRATI PER IL PROFESSIONISTA DELLA VALUTAZIONE
- 2019 Quando conoscere la Legge non basta: La Consulenza tecnica nel processo civile e penale
- 2018 Disposizioni in materia di urbanistica e pianificazione territoriale. Modificazioni di leggi regionali. L.R. n.5 del 29/03/2018
- 2018 Nuovo Geoportale SCT regionale e servizi ai professionisti
- 2018 Aggiornamento normativo sulla gestione delle terre e rocce da scavo e sulla gestione dei rifiuti edili
- 2017 Dichiarazioni di successioni e domande di volture catastali.
- 2016 Nuova procedura Docfa 4.00.3
- 2016 Nuova procedura Docfa 4.00.3
- 2016 COA Informa
- 2015 La diagnosi energetica e gli interventi di riqualificazione degli edifici - I Professionisti e le Imprese a confronto
- 2015 L'involucro di un edificio, dalle strutture opache alle strutture trasparenti
- 2015 Il Processo Civile Telematico

### Corsi esterni

- 2013 Valorizzazione on line del patrimonio immobiliare – VOL

### Corsi di formazione precedenti al nuovo regolamento

- 2012 Beauclimat: il sistema di certificazione in VdA
- 2011 Certificatore energetico degli edifici

### Seminari di formazione precedenti al nuovo regolamento

- 2014 Seminario procedure Docfa
- 2014 Software per la redazione e la trasmissione delle perizie telematiche - edizione III
- 2014 Modalita' di iscrizione/attivazione profilo Tecnico, per la trasmissione telematica delle perizie giudiziarie
- 2014 Software per la redazione e la trasmissione delle perizie telematiche - edizione II
- 2014 Progettare e costruire edifici a energia quasi zero
- 2014 Novità sulla certificazione energetica degli edifici
- 2014 Software per la redazione e la trasmissione delle perizie telematiche
- 2013 Aggiornamento procedure Pregeo e Docfa
- 2013 Recupero energetico di edifici tradizionali - Strumenti e tecniche
- 2013 Cambio di Classe - La riqualificazione termica e acustica degli edifici esistenti
- 2012 Integrazione dei dati GPS E celerimetrici nel rilevamento topografico inquadrato in rete dinamica nazionale (RDN)
- 2012 Docfa 4
- 2012 Pregeo 10

- 2012 Le basi scientifiche della Valutazione Immobiliare Standard
- 2011 Utilizzo del GPS nelle applicazioni catastali ed il nuovo sistema di riferimento nazionale - RDN
- 2011 La disciplina legale e fiscale dei trasferimenti immobiliari a titolo oneroso e gratuito
- 2011 DOCFA 4 - Provvedimento Direttore dell'Agenzia 15/10/2009 e circolare n. 4 del 29/10/2009
- 2011 PREGEO 10 (nuovo sistema di aggiornamento del Catasto Terreni)
- 2011 La Teoria e la pratica nelle riconfinazioni
- 2010 Docfa 4 - Provvedimento Direttore dell'Agenzia 15/10/2009 e Circolare n. 4 del 29/10/2009
- 2010 Pregeo 10 (nuovo sistema di aggiornamento del Catasto terreni)



# CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI

PRESSO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

## FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA

### REGISTRO PERSONALE

Il Geometra STEFANO CARLOTTO iscritto al Collegio di AOSTA al numero 958 ha svolto la seguente formazione professionale secondo i disposti previsti dal Regolamento per Formazione Professionale Continua approvato dal Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati.

Triennio di competenza 2021 - 2023

Totale crediti maturati 94

Attività formative relative al 2021

Titolo	Codice	Crediti	Esame
ECOSISMABONUS DETRAZIONI PER INTERVENTI COMBINATI	CE0013037 FC 20211209 A	4	
Superbonus e Sismabonus - Aggiornamenti normativi e FAQ	SE0066117 PD 20210329 A	1	
COA informa 2021	SE0014591 AO 20211216 A	2	
Esempi di procedure pratiche richieste dal Superbonus 110%	CE0012958 FG 20210225 A	2	
CORSO BASE ARCHICAD	CT0120728 TO 20211117 A	26	
SUPERBONUS 100% - ISOLAMENTO TERMICO ED IMPERMEABILIZZAZIONE DEGLI EDIFICI	CE0065116 FC 20211119 A	4	
Crediti in eccedenza dal triennio 2018-2020	JZ0002021 CNGeGL 20211020 D	4	
Dal rilievo laser scanner al modello 3D su SkecthUp	SE0066075 PD 20210218 A	1	
ASPETTI TEORICI E PRATICI SUL NUOVO MODELLO TELEMATICO DI DICHIARAZIONE E VOLTURA	CV0100549 GEO NETWORK SRL 20210126 A	4	
SCT-OUTIL	CV0130528 AO 20210514 A	3	
SEMINARI DI APPROFONDIMENTO SUCCESSIONI E SESSIONI DOMANDE E RISPOSTE - 3° evento	SV0170295 NO 20210625 A	2	
SUPERBONUS 110%: I servizi del CNGeGL	CE0064709 CNGeGL 20210316 A	3	

ECOSISMABONUS DETRAZIONI PER INTERVENTI COMBINATI	CE0013037 FC 20211125 A	4
IL NUOVO SUPERBONUS 2021/2022	CE0064372 RI 20210115 A	2

#### Attività formative relative al 2023

Titolo	Codice	Crediti	Esame
La Deontologia e l'Ordinamento professionale del Geometra	LV0100220 MB 20231120 A	3	
Le soluzioni per frenare i prezzi energetici e i nuovi bonus edilizi legati all'efficientamento energetico	SE0067155 CO 20230201 A	2	
I VALORI DEONTOLOGICI, ETICI E ORDINAMENTALI DEL GEOMETRA	LV0100081 FC 20231004 A	3	
Superbonus e Bonus edilizi alla prova del contenzioso	CE0065924 PT 20230605 A	2	
Regole e precauzioni per una consulenza tecnica d'ufficio senza nullità	CP0070652 NO 20230512 A	2	

#### Attività formative relative al 2022

Titolo	Codice	Crediti	Esame
La disciplina dei Lavori Pubblici nell'esecuzione dell'opera – Dalla Progettazione alla cantierizzazione alla conduzione	CE0065443 GE 20220908 A	8	
LE DISTANZE LEGALI NELLA DISCIPLINA EDILIZIO - URBANISTICA - CODICE CIVILE E SUPERBONUS	CE0065396 ME 20220330 A	2	
AGGIORNAMENTO LINEE GUIDA CSM - le buone prassi nel settore delle esecuzioni	SP0090315 RM 20220317 A	3	
I COSTI MASSIMI SPECIFICI AGEVOLABILI IN BASE AL NUOVO "DECRETO PREZZI" DEL MITE	CE0065415 VB 20220415 A	2	
Evoluzione dei servizi di consultazione e aggiornamento catasta nel nel sistema integrato del territorio (SIT)	CT0050484 GE 20220211 A	5	